



Foaia de verificare a viitoarei case



*Recomandat alături de un specialist în construcții

Există autorizație de construire

Este posibilă verificarea
cărții tehnice

Există proiect de arhitectură

Există proiect de structură

Există proiecte de instalații
(sanitate, termice, electrice,
gaze etc)

Toate documentele sunt vizate de
un verificator atestat MDRAP

Este procesul verbal de recepție
semnat de investitor, ISC, primărie,
proiectanți și fără obiecții

Corespunde autorizația cu situația
din teren (nr niveluri, adresa
poștală etc)

Există studiu geotehnic

Proiectul de arhitectură este
complet: PT + DE

Proiectul de structură este
complet: PT + DE

Proiectele de instalații sunt
complete: PT + DE

Există procese verbale:

lucrări ascunse

natura terenului de fundare

aspectul betonului după
decofrare

pentru lucrările de zidărie

atestare a calității și
provenienței materialelor

verificare in faze
determinante

AICPS - Asociația Inginerilor Constructori Proiectanți de Structuri

PT - proiect tehnic

DE - detalii de execuție